

Protokoll

der 2. Sitzung (in der Legislaturperiode 2021 - 2026) des Ortsbeirates Weilrod-Gemünden

am 8. Juni 2021

im Dorfgemeinschaftshaus Gemünden.

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:15 Uhr

Anwesend sind:

Vom Ortsbeirat

(Vorsitzende)

Armin Ott (stellv. Vorsitzender)

Klaus-Peter Stamm

Dirk Radzei

Schriftführer

Armin Ott (stellv.)

Vom Gemeindevorstand

Entschuldigt

vom Ortsbeirat fehlen:

Christin Holtz (Vorsitzende) (aufgrund
Krankenhausaufenthalt)

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird dann wie folgt erledigt:

Protokoll über die 2. Sitzung des Ortsbeirates am 8. Juni 2021

Vorsitzender Ott weist darauf hin, dass die Niederschrift der letzten Sitzung am Vorstandstisch zur Einsichtnahme ausliegt. Am Ende der Sitzung stellt er fest, dass Einwendungen zu der Niederschrift nicht erhoben wurden. Die Niederschrift ist somit genehmigt.

TOP 1 Genehmigung des Protokolls vom 12.03.2020

Das Protokoll liegt in dreifacher Ausfertigung aus. Es gibt keine Einsprüche. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

TOP 2 Versetzung der Altglascontainer

Darstellung der aktuellen Situation (es gibt Altglascontainer seit 1974 – die Container stehen seit über 40 Jahren dort):

- Anwohner des Sattelbachs beschwerten sich über Lärm (seit Jahren, Tag und Nacht belästigt)
- Keine Einhaltung der Ruhezeiten
- Glassplitter auf der Straße
- Hornissen/Wespen
- Parksituation (u.a. kein Ausweichen möglich bei entgegenkommenden Fahrzeugen/Gefahr für Kinder mit Fahrrädern)
- Als Stellplatz gemeindeseitig bereits ausgeschlossen:
 1. Friedhof
 2. Grünecke
 3. Festplatz/Kindergarten
 4. Alte Schule Laubacher Straße 8
 5. Wassertretanlage/Hochbehälter Feldstr.

Gesetzliche Grundlagen:

- Unzumutbare Lärmbelastung wenn Abstand < 6 m zu Wohnhaus (VGH BaWü (10 S 579/16 – 07.07.2016) - dürfte nicht der Fall sein
- Empfohlener Mindestabstand laut Umwelt Bundesamt = 12 m - dürften eingehalten sein

Möglichkeiten:

- Lärmarme Altglascontainer (UBA empfiehlt in Wohngebieten nur noch Container mit Schalleistungspegel von weniger als 95 db(A))
- ggf. unterirdische Altglascontainer?

Diskussion wurde lebhaft geführt. Anwohner Fam. Rühl ist nicht dagegen, sondern explizit dafür. Andere Anwohner waren nicht anwesend. Der aktuelle Platz wurde als derzeit beste Lösung angesehen.

Beschluss:

Der Altglascontainerplatz wird nicht verlegt sondern verbleibt in der Straße Am Sattelbach.

Beratungsergebnis: 3 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

weiterer Beschluss:

Die Gemeinde soll angefragt werden, ob die Möglichkeit der Anschaffung "lärmarmer" Altglascontainer besteht.

Beratungsergebnis: 3 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

TOP 3 Renovierung Laubacher Str. 8 - Status

Der Entwurf und die derzeitigen Aktivitäten der Gemeinde wurden vom OBR vorgestellt. Die unterschiedlichen Bauabschnitte wurden besprochen und diskutiert. Verfügbare Skizzen vom Entwurf des Multifunktionsgebäudes wurden präsentiert. Kosten von ca. 660.000 EUR vom 1. Bauabschnitt genannt und die Situation der Fördergenehmigungssituation besprochen. Es wurde bekannt gegeben, daß der OBR sich in einer kurzfristig abgehaltenen Sitzung am 27.05.2021 grundsätzlich für den vorgestellten Entwurf ausgesprochen hat und der Gemeinde bereits mündlich die Zustimmung zur weiteren Bearbeitung erteilt hat.

Seitens der Bürger wurde gewünscht eine weitere Präsentation/Information eventuell vor Ort von der Gemeinde zu bekommen – insbesondere hinsichtlich der Zukunftsplanungen des derzeitigen DGHS und der Feuerwehr.

TOP 4 Verschiedenes

1. Verkauf Gemeindefläche an Familie Friedrich

Die Eheleute Friedrich stellten ihr Vorhaben zum Erwerb der Gemeindefläche am Friedhof sehr detailliert und begründet vor. Genaue Flurgrenzen und Zugangswege werden von Fam. Friedrich noch mit der Gemeinde im Detail geklärt.

Beschluss:

Dem Vorhaben zum Kauf der Gemeindefläche wird grundsätzlich zugestimmt.

Beratungsergebnis: 3 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

2. Aufstellen weiterer Hundekot-Stationen

Es wurde vorgeschlagen und diskutiert 3 weitere Hundekot-Stationen in Gemüden aufzustellen. Einen im Bereich Friedhof/Heinzenberger Feld, einen im Bereich Wassertretanlage/Feldstraße und einen im Bereich Brücke zu den Fischteichen/Sattelbachstrasse. Die Thematik der Hundekothaufen in den Bereichen Kirchberg und Fußweg Kindergarten hat sich deutlich verbessert.

Beschluss:

Bei der Gemeinde wird angefragt, 3 zusätzliche Hundekot-Stationen aufzustellen/einzurichten.

Beratungsergebnis: 3 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

3. Parksituation Gemünden

Die Thematik wurde sehr intensiv diskutiert und erörtert. Es wurden die gefährlichsten Strassenbehinderungen angesprochen – Laubacherstrasse von Abzweigung zum Kindergarten bis zur Einmündung in die Emmershäuserstrasse – Usingerstrasse von der Abzweigung Feldstrasse bis zum Übergang in die Emmershäuserstrasse (Dorfbrunnen) – komplette Sattelbachstrasse – Emmershäuserstrasse vom Dorfbrunnen bis zum Ortsausgang Richtung Emmershausen – Heinzenbergerstrasse von der Bushaltestelle hoch bis zur Kurve – komplette Strasse Zum Eichholz. Die gefährlichen Situationen entstehen überwiegend durch falsch oder behindernde abgestellte Fahrzeuge und teilweise hohe Geschwindigkeiten. Das Thema ist bereits mehrfach angesprochen worden – auch bei der Gemeinde. Man möchte einfach nicht warten bis ein „schlimmer“ Vorfall/Unfall eintritt, sondern vorher mögliche Abhilfe schaffen. Der OBR soll Lösungen mit der Gemeinde besprechen.

4. Fahrradständer am DGH

Es gibt derzeit keine Möglichkeit ein Fahrrad am DGH gegen Diebstahl gesichert abzustellen. Daher wurde vorgeschlagen einen Fahrradständer – wenn möglich – rechts vom Feuerwehrgerätehaus aufzustellen.

Beschluss:

Bei der Gemeinde wird angefragt, einen Fahrradständer am DGH aufzustellen.

Beratungsergebnis: 3 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

5. Sanierung des "alten Hochbehälters" an der Feldstraße

- Gebäude steht unter Denkmalschutz und die Fassade und Tür verfallen zur Zeit, wichtiger Löschwasservorrat, da dauerhaft nachgespeißt.
- Hier könnte man ggf. die "alten Herren" der Feuerwehr einbinden, die hatten vor einiger Zeit bereits Bereitschaft signalisiert die Fassade zu restaurieren, sicher wären auch einige Aktive bereit zu helfen
- In dem Zuge könnte man den Graben davor "verrohren", damit man mit einem Löschfahrzeug besser ranfahren kann, um Wasser zu saugen; Sicher eine sinnvolle Sache in Anbetracht der Trockenheit der letzten Jahre

Beschluss:

Bei der Gemeinde wird angefragt, die Sanierung zur Nutzung des „alten Hochbehälters“ an der Feldstrasse als WasserReserve durchzuführen und die Renovierung der denkmalgeschützten Front zu veranlassen.

Beratungsergebnis: 3 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

6. Parksituation "Zum Eichholz"

Die Sackgasse „Zum Eichholz“ wird zur Zeit wieder vermehrt zugeparkt. Die „Falschparker“ sind auf entsprechende Hinweise wie üblich uneinsichtig.

Die Anwohner möchten daher ein generelles Parkverbot als Feuerwehrezufahrt aufgrund der entsprechenden Hydranten in der Straße und dem „baulich“ ausgewiesenen Bürgersteig im Pflaster. Der OBR soll die Situation und entsprechende Möglichkeiten mit der Gemeinde klären.

Beschluss:

Bei der Gemeinde wird angefragt, in der Straße „Zum Eichholz“ ein Parkverbot als Feuerwehrezufahrt einzurichten.

Beratungsergebnis: 3 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

TOP 5 Anregungen der Bürger

1. Schutzhütten renovieren und säubern. Der OBR soll eine Schutzhütten-Aktion organisieren. Freiwillige haben sich bereits gemeldet.
2. Aufstellung von Bänken in der Ortsmitte/Brücke Sattelbach und eventuell Umsetzung des Neuigkeiten-Kastens. Der OBR soll bei der Gemeinde anfragen, ob und ggf. wie die Ortsmitte Gemünden „attraktiver“ gestaltet werden kann.
3. Die Website von Gemünden wird derzeit aktualisiert und soll zukünftig als Informationsquelle für die Bürger wieder nutzbar sein.
4. Der OBR soll Informationen per Aushang und/oder „Wurfzettel“ auch nicht medien-affinen Bürgern zur Verfügung stellen.
5. Der OBR soll Informationen wenn vom Bürger gewünscht auch per E-Mail zur Verfügung stellen. Dazu soll eine „freiwillige“ E-Mail-Datenbank für interessierte Bürger gesammelt und erstellt werden.
6. Der OBR soll den Status der Wasserwanne für die Wassertretanlage bei der Gemeinde abfragen. Dies soll die Reinigung der Anlage erheblich erleichtern und Kosten/Aufwand reduzieren.
7. Der OBR soll bei der Gemeinde anfragen, ob der Dorfbrunnen in der Ortsmitte Gemünden saniert und gestrichen werden kann.
8. Der OBR soll bei der Gemeinde anfragen, ob und ggf. wie der Friedhof Gemünden eingefriedet/eingezäunt werden kann, damit die Rehe nicht die Blumen abfressen können.
9. Der OBR soll bei der Gemeinde entsprechende Mittel für die Renovierung der Leichenhalle auf dem Friedhof Gemünden für das Jahr 2022 einstellen lassen.
10. Der OBR soll bei der Gemeinde anfragen, ob und wann der Überschwemmungsschutz in Gemünden wieder hergestellt wird. Die Bäche müssen sauber gemacht und von den Bäumen und Sträuchern freigeschnitten werden.

Eventuell müssen entsprechende Aufstauräume entlang des Sattelbachs eingerichtet oder wiederhergestellt werden.

11. Der OBR soll eine entsprechende Ortsbegehung für/mit interessierten Bürgern durchführen, um die angesprochenen Themen näher zu erörtern oder auch neue Themen zu finden. Dies sollte möglichst zeitnah – auf jeden Fall noch im Sommer stattfinden.

TOP 6

Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

Unterhaltung von Straßen und Gebäuden:

- Bürgerversammlung/-information hinsichtlich Status/Vorhaben Laubacher Str. 8 gem. TOP 4 - hier sollten wohl Götz Esser, Carsten Filges und ggf. der Architekt Hamm teilnehmen um ggf. aufkommende Fragen zu klären und das Projekt und dessen Fortschritt korrekt zu erklären und darzustellen - es wird um Terminvorschlag von Seiten der Gemeinde gebeten

- Aufstellung Fahrradständer am DGH gem. TOP 4 Nr. 4

- Möglichkeiten Einfriedung/Umzäunung Friedhof gem. TOP 5 Nr. 8

- Einplanung Budget für Renovierung Leichenhalle gem. TOP 5 Nr. 9

Umwelt und Landschaftspflege:

- Aufstellung 3 weiterer Hundekot-Stationen gem. TOP 4 Nr. 2

- Anfrage, wie die Ortsmitte attraktiver gestaltet werden kann gem. TOP 5 Nr. 2 - Versetzung Neuigkeitenkasten möglich?

- Abfrage Status Wasserwanne für die Wassertretanlage gem. TOP 5 Nr. 6

- Möglichkeit der Sanierung des Dorfbrunnens gem. TOP 5 Nr. 7

Öffentliche Sicherheit und Ordnung:

- Prüfung der Aufstellung lärmarrer Altglascontainer gem. TOP 3

- Parksituation in Gemünden gem. TOP 4 Nr. 3 - es wird um Anregung zur Lösung der Problematik gebeten

- Sanierung des "alten Hochbehälters" gem. TOP 4 Nr. 5

- Parksituation "Zum Eichholz" gem. TOP 4 Nr. 6 - Aufstellung Halteverbotschild/Feuerwehrezufahrt möglich?

- Wiederherstellung Überschwemmungsschutz gem. TOP 5 Nr. 10

Termin für die nächste Ortsbeiratssitzung: ist noch festzulegen

Weilrod, den 16. Juni 2021



Christin Holtz (f.d.R.)
Vorsitzende



Armin Ott
Schriftführer